



Lp Ivo Rohula
Stromtec OÜ
Ivo@stromtec.ee
Päevalille tn 2-2
61714, Ülenurme alevik, Kambja
vald Tartu maakond

Teie 19.10.2023

Meie 20.10.2023 nr 7.1-2/23/10477-6

**Toomiku päikeseelektrijaama
elektriliitumise projekti kooskõlastamine
riigitee nr 11420 ja Murimäe tee (nr
7180316) maaüksuste piires ja tee
kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektriikaabli (10 kV) paigaldamine osaliselt olemasolevatesse reservtorudesse riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndisse:

Elektriikaabel paigaldatakse **riigitee 11420 Saku - Laagri km 3,09 maaüksuse (tunnus: 71801:003:1016) piires 3 m ulatuses kaitsetorus.**

Elektriikaabel paigaldatakse riigiteega 11420 Saku - Laagri km 3,09 ristuvasse olemasolevasse reservtorusse.

Elektriikaabel paigaldatakse riigitee 11420 Saku - Laagri tee kaitsevööndisse km 2,93-3,09 väljapoole riigitee maaüksust.

Elektriikaabel paigaldatakse Murimäe tee kinnistutele (tunnus: 71801:003:1031, 71801:003:0960, 71801:003:1025) riigitee maaüksuste piires km 2,11-2,45 olemasolevatesse reservtorudesse ning km 2,45 tee kaitsevööndisse väljapoole riigitee maaüksust.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Stromtec OÜ töö nr 23-28 (LR8573) „*Toomiku päikeseelektrijaama elektriliitumine Tānassilma küla, Saku vald, Harju maakond*“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektriikaabli (10 kV) rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Juhime tähelepanu, et Juuliku-Tabasalu tee (riigitee nr 11420 Saku - Laagri) on perspektiivne 2+2 maantee ning Transpordiametil on antud objekti osas arendushuvi.
2. Riigitee nr 11420 teelõik km 1,4 – 6,3 on pindamistöde objekt 2023 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. **Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.**

4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga kokkulepe riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks***. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
5. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse tekstis, projektis ja/või kooskõlastuse lisas oleval kasutusõiguse plaanil kajastatud kilometraaži erinevuste korral tuleb lähtuda kooskõlastuses toodud asukohast.
6. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 6.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 6.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
7. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
8. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
9. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
10. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitade, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
11. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste tehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
12. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
13. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Tiit Harjak
juhtivspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Taotlus „23-28_LR8573_Kooskõlastuse_taothus_11420 Murimäe tee V4 IKÕga“

Laur Kõiv
55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee